

# ZAKŁÓCENIA W REALIZACJI UMÓW w branży deweloperskiej - skutki i środki zaradcze

Warsztaty on-line

## Zagadnienia główne :

- ✓ Problemy w realizacji prac budowlanych spowodowane COVID-19
- ✓ Opóźnienia i zatory w postępowaniach administracyjno-budowlanych, ich skutki
- ✓ Odpowiedzialność dewelopera za opóźnienie w oddaniu mieszkania spowodowane działaniem COVID-19
- ✓ Jak utrzymać klienta pomimo opóźnienia w realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego
- ✓ Wpływ COVID-19 na terminy rękojmi oraz terminy usuwania wad



**Katarzyna Zajas-  
Aydogan**

BDO Legal Łatała  
i Wspólnicy sp. k.

**dr Mariusz  
Baran**

BDO Legal Łatała  
i Wspólnicy sp. k.



**Data wydarzenia: 24.09.2020**

[www.proability.pl](http://www.proability.pl)

[zgloszenia@proability.pl](mailto:zgloszenia@proability.pl)

# ZAKŁÓCENIA

## W REALIZACJI UMÓW w branży deweloperskiej - skutki i środki zaradcze

Warsztaty on-line

### Program :

Rejestracja 10:00

1. Problemy w realizacji prac budowlanych spowodowane COVID-19 (opóźnione dostawy, ograniczenia w pracach na terenie budowy) – wzajemne roszczenia uczestników procesu budowlanego.
2. Opóźnienia i zatory w postępowaniach administracyjno-budowlanych, ich skutki dla dewelopera oraz możliwe środki zaradcze; zmiany w postępowaniach wynikające z tarcz antykryzysowych.

10 minut przerwy

1. Odpowiedzialność dewelopera za opóźnienie w oddaniu mieszkania spowodowane działaniem COVID-19; czy można uniknąć zapłaty kary umownej.
2. Odpowiedzialność klienta za niewykonanie zobowiązań z umowy deweloperskiej; czy COVID-19 jest siłą wyższą.

10 minut przerwy

1. Jak utrzymać klienta pomimo opóźnienia w realizacji przedsięwzięcia deweloperskiego. Zapisy w umowach deweloperskich na czasy pandemii.
2. Wpływ COVID-19 na terminy rękojmi oraz terminy usuwania wad i wynikającą z tego odpowiedzialność.

14:00 Zakończenie

Data wydarzenia: 24.09.2020



# ZAKŁÓCENIA

## W REALIZACJI UMÓW w branży deweloperskiej - skutki i środki zaradcze

Warsztaty on-line

### Prelegenci:

**dr Mariusz Baran** - doktor nauk prawnych oraz Radca prawny w kancelarii BDO Legal Łatała i Wspólnicy sp. k. Od 2007 r. zajmuje się prawem Unii Europejskiej oraz prawem administracyjnym oraz cywilnym, a także prawnymi aspektami procesu inwestycyjno – budowlanych, problematyką planowania przestrzennego oraz reprezentacją prawną w postępowaniach sądowych i egzekucyjnych.

**Katarzyna Zajas-Aydogan** - Radca prawny oraz Partner w kancelarii BDO Legal Łatała i Wspólnicy sp. k. Od 1997 r. zajmuje się prawem cywilnym materialnym i procesowym, specjalizując się w zakresie prawa umów oraz kontraktów handlowych.

### Dlaczego warto wziąć udział?

Aktualna sytuacja wymusiła na Deweloperach zmianę funkcjonowania. Branża boryka się z wieloma problemami m.in. opóźnienia w dostawach, wzajemne roszczenia uczestników procesu budowlanego, opieszalą administrację – podczas szkolenia eksperci omówią zaistniałą sytuację i zaproponują rozwiązania narastających problemów. Uczestnicy spotkania będą mogli zadawać indywidualne pytania dotyczące własnych doświadczeń w czasie pandemii.

### Do kogo kierujemy warsztat :

- Inwestorów
- Właścicieli firm budowlanych
- Kierowników kontraktów
- Osoby odpowiedzialne za zawieranie umów o roboty budowlane
- Menedżerowie ds. nieruchomości
- Kierownicy Administracyjni
- Zarządcy nieruchomości
- Osób, które są zainteresowane tematyką gwarancji i rękojmi za wady robót budowlanych i prac projektowych

#### MIJSCA WARSZTATÓW:

Szkolenie będzie prowadzone on-line

#### WIĘCEJ INFORMACJI:

biuro@proability.pl

22 787 59 12

**Data wydarzenia: 24.09.2020**