

Rękojmia na rynku deweloperskim - Aspekty praktyczne



ProABILITY

Warsztaty on-line
02.06.2020r.

Zagadnienia główne:

- ✓ Rękojmia a gwarancja
- ✓ Okres rękojmi
- ✓ Przerwanie biegu roszczeń rękojmi
- ✓ Obowiązki dewelopera w zakresie wad zgłoszonych
- ✓ Wady części wspólnych
- ✓ Rękojmia – Przeciwdziałania epidemii wirusa SARS-CoV-2



Ekspert

Michał Juško
Kancelaria Radcy
Prawnego Michał Juško

Rękojmia na rynku deweloperskim - Aspekty praktyczne



Warsztaty on-line
02.06.2020r.

PROGRAM

10:00 Rejestracja i rozpoczęcie Warsztatów

- ☐ rękojmia a gwarancja – analiza porównawcza
- ☐ okres rękojmi, czas na zgłaszanie wad i przedawnienie roszczeń z rękojmi
- ☐ przerwanie biegu przedawnienia roszczeń z rękojmi
- ☐ obowiązki dewelopera w zakresie wad zgłoszonych w ramach protokołu zdawczo-odbiorczego a odpowiedzialność dewelopera w okresie rękojmi
- ☐ obowiązki dewelopera w zakresie wad zgłoszonych po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego wady części wspólnych a rękojmia
- ☐ rękojmia a przepisy dotyczące przeciwdziałania epidemii wirusa SARS-CoV-2

14:00 Zakończenie

Rękojmia na rynku deweloperskim - Aspekty praktyczne

Warsztaty on-line

Radca Prawny Michał Juško, Kancelaria Radcy Prawnego Michał Juško

Urodziłem się w Katowicach w 1986 r. W latach 2005-2010 odbyłem stacjonarne studia prawnicze na Wydziale Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach. Jednocześnie ze studiami – od XII 2006 r. do XII 2007 r. – odbywałem praktyki w kancelarii radców prawnych w Gliwicach. Od I 2008 r. do IV 2011 r. pracowałem w tejże kancelarii na stanowisku asystenta prawnego. Od V 2011 r., w różnych formach prawnych, współpracowałem – bezpośrednio lub w ramach kancelarii radców prawnych – z przedsiębiorcami z branży finansowej (w tym między innymi ze spółką akcyjną notowaną na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie), budowlanej, projektowej, produkcyjnej, utylizacyjnej, handlowej, programistycznej, chemicznej i branży automatyki przemysłowej. W latach 2012-2016 odbyłem niestacjonarne studia doktoranckie w Katedrze Prawa Gospodarczego i Handlowego Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach, które zakończyłem, broniąc rozprawę doktorską pod tytułem „Kaucja gwarancyjna w umowach o roboty budowlane”. W 2017 r. zdałem egzamin radcowski, zostałem wpisany na listę radców prawnych i rozpocząłem prowadzenie działalności gospodarczej w formie indywidualnej kancelarii radcy prawnego. Chociaż jestem wyspecjalizowany jako radca prawny od prawa budowlanego, pracuję z przedstawicielami różnych branż.

Dla czego warto wziąć udział :

Warsztat obejmuje zagadnienia praktyczne, dotyczące problematycznych aspektów rękojmi na rynku deweloperskim.

Podczas spotkania zostaną przeanalizowane i omówione pod kątem praktycznym zagadnienia dotyczące m.in.

- ✓ Rękojmi w przypadku części wspólnych
- ✓ Rękojmi obszarów zielonych
- ✓ Praktyczne aspekty terminów związanych z rękojmią
- ✓ Problematyczne aspekty związane z wadami
- ✓ Wywołujące wiele kontrowersji wady wynikłe w procesach naturalnych a rękojmia
- ✓ Odpowiedzialność odszkodowawcza deweloperów w praktyce
- ✓ Analiza orzecznictwa

Na warsztacie każdy z Uczestników będzie miał możliwość zadawania pytań indywidualnych, zarówno podczas przebiegu prelekcji, jak również na przerwach. Warsztat jest sposobnością na wymianę doświadczeń i spojrzenie na wykonywane obowiązki z innej perspektywy.

Warsztat kierujemy do :

- Inwestorów
- Właścicieli firm budowlanych
- Kierowników kontraktów
- Osoby odpowiedzialne za zawieranie umów o roboty budowlane
- Menedżerowie ds. nieruchomości
- Kierownicy Administracyjni
- Zarządcy nieruchomości
- Osób, które są zainteresowane tematyką gwarancji i rękojmi za wady robót budowlanych i prac projektowych

02.06.2020r.

MIEJSCE WARSZTATÓW:

Szkolenie będzie prowadzone on-line



WIĘCEJ INFORMACJI:
biuro@proability.pl
22 787 59 12

www.proability.pl

zgloszenia@proability.pl