

Proces inwestycyjno-budowlany zmiany otoczenia prawnego 2019

25 listopad 2019 Warszawa

ZAGADNIENIA GŁÓWNE:

- ✓ Najnowsze i planowane zmiany prawne
- ✓ Nowe Prawo zamówień publicznych w procesach budowlanych
- ✓ Nowelizacja ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego – nabywanie gruntów
- ✓ Zwroty nieruchomości wywłaszczonych na cele publiczne
- ✓ Nowelizacja Kpa – wpływ na procedury budowlane
- ✓ Zwroty nieruchomości wywłaszczonych na cele publiczne
- ✓ Użytkowanie wieczyste w praktyce
- ✓ Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach
- ✓ Proces inwestycyjno-budowlany w nowej rzeczywistości

PRELEGENCI:

**Kancelaria Jacek Kosiński
Adwokaci i Radcowie Prawni**



Łukasz Paweł
Goniak



Anna
Polak



Michał
Leszczyński



Aleksandra
Błaszcyńska

Proces inwestycyjno-budowlany zmiany otoczenia prawnego 2019

25 listopad 2019 Warszawa

PROGRAM:

9:00 REJESTRACJA I PORANNA KAWA

9:30 Nowe Prawo zamówień publicznych
w procesach budowlanych
Łukasz Paweł Goniak

10:30 Użytkowanie wieczyste -
podsumowanie zmian wprowadzonych
w 2019 r.
Anna Polak

11:30 PRZERWA KAWOWA

12:00 Decyzje o środowiskowych
uwarunkowaniach – nowelizacja ustawy
ocenowej oraz rozporządzenia dot.
przedsięwzięć
Aleksandra Błaszczewska

13:00 Nowelizacja ustawy o kształtowaniu
ustroju rolnego – nabywanie gruntów
Aleksandra Błaszczewska

13:45 LUNCH

14:15 Krajowy Zasób Nieruchomości
i nowelizacja specustawy mieszkaniowej -
możliwości współpracy deweloperów
w realizacji programu Mieszkanie+
Aleksandra Błaszczewska

14:45 Zwroty nieruchomości
wywłaszczonych na cele publiczne
Michał Leszczyński

15:00 Proces inwestycyjno-budowlany -
najbliższe zmiany w kolejnej kadencji
(ustawa o planowaniu, Prawo budowlane,
Prawo geodezyjne i kartograficzne)
Michał Leszczyński

16:00 ZAKOŃCZENIE WARSZTATÓW I WRĘCZENIE CERTYFIKATÓW

W czasie szkolenia omówimy najważniejsze zmiany w otoczeniu prawnym procesu inwestycyjnego i działalności deweloperskiej, związane z wieloma branżami. Omówimy również zaawansowane projekty legislacyjnego oraz przedstawimy prognozy dotyczące najważniejszych aktywności Parlamentu w nadchodzącej kadencji.

Proces inwestycyjno-budowlany zmiany otoczenia prawnego 2019

PRELEGENCI:

25 listopad 2019 Warszawa

Anna Polak, Adwokat w Okręgowej Izbie Adwokackiej w Warszawie

Posiada doświadczenie w zakresie doradzania podmiotom w prowadzonej działalności inwestycyjnej w branży nieruchomości, w tym badaniu stanu prawnego nieruchomości na potrzeby różnych przedsięwzięć inwestycyjnych. Doradza przy zawieraniu wszelkiego rodzaju umów z zakresu obrotu nieruchomościami, w szczególności umów sprzedaży, przeniesienia użytkownika wieczystego nieruchomości, najmu, dzierżawy, jak również umów związanych z procesem inwestycyjnym oraz zarządzaniem nieruchomościami komercyjnymi. Od wielu lat zajmuje się także reprezentacją Klientów przed organami administracji i sądami, w tym w sprawach związanych z zagospodarowaniem przestrzennym, uzyskiwaniem decyzji niezbędnych w procesie inwestycyjnym oraz ustalaniem wysokości opłat za użytkowanie wieczyste.

Michał Leszczyński, Prawnik

Prawnik specjalizujący się w procesie inwestycyjno-budowlanym, planowaniu przestrzennym i rewitalizacji. W latach 2012-2018 przygotowywał rządowe reformy planistyczne, w tym Kodeks urbanistyczno-budowlany. Obecnie jest odpowiedzialny za tematykę nieruchomości w spółce realizującej megaprojekty infrastrukturalne.

Łukasz Paweł Goniak

Doradza przedsiębiorstwom z branży budowlanej, drogowej, transportowej oraz energetycznej. Obsługuje inwestycje realizowane w ramach zamówień publicznych i w formule partnerstwa publiczno-privatnego. Reprezentuje Klientów w sporach sądowych oraz przed Krajową Izbą Odwoławczą. Specjalista w zakresie prawa zamówień publicznych, sporów gospodarczych i prawa mediów. W 2018 roku jego rozprawa doktorska została uznana przez Krajową Radę Radiofonii i Telewizji oraz Uniwersytet Warszawski za najlepszą pracę z zakresu mediów elektronicznych (nagroda w ogólnopolskim konkursie im.dr Pawła Stęпки). Ceniony za kreatywność, przenikliwość, skrupulatności, a także umiejętność argumentacji i precyzję języka.

Dr Aleksandra Błaszczńska, Radca Prawny

Radca prawny dr Aleksandra Błaszczńska zajmuje się kompleksowo na polu zawodowym i naukowym zarówno aspektami cywilnymi, jak i administracyjnoprawnymi prawa własności nieruchomości oraz szeroko rozumianego procesu inwestycyjnego. Szerokie spektrum zainteresowań odzwierciedla temat obronionej na Wydziale Prawa i Administracji UW rozprawy doktorskiej pt. „Administracyjnoprawne ograniczenia wykonywania prawa własności nieruchomości”. Rozprawa obejmowała analizę takich regulacji jak prawo budowlane, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne, ochrona środowiska czy regulacje specustaw. Mec. Aleksandra Błaszczńska w ramach swojej praktyki zawodowej obsługuje duże inwestycje infrastrukturalne z zakresu zamówień publicznych oraz inwestycje prywatne w toku całego procesu inwestycyjno-budowlanego, począwszy od ocen oddziaływania na środowisko po pozwolenie na budowę. Prowadzi także obsługę dużych firm budowlanych w zakresie kontraktów budowlanych FIDIC oraz umów z podwykonawcami.

Proces inwestycyjno-budowlany zmiany otoczenia prawnego 2019

25 listopad 2019 Warszawa

Dlaczego warto wziąć udział?

- warsztat łączy aspekty formalne i praktyczne związane ze stosowaniem prawa budowlanego
- podczas spotkania zebrane zostaną wszystkie zmiany prawne wpływające na proces inwestycyjno-budowlany
- uczestnicy spotkania dowiedzą się jaki wpływ zmiany będą miały na procesy budowlane w praktyce
- spotkanie będzie miało charakter praktyczny, każdy z uczestników będzie mógł zadawać pytania indywidualne

Do kogo kierowany jest warsztat?

Warsztat kierujemy do firm budowlanych oraz inwestorów m.in. :

- ✓ dział prawny
- ✓ kierownik budowy
- ✓ dział ds. inwestycji
- ✓ dział ds. umów
- ✓ oraz innych osób zainteresowanych tematyką najnowszych zmian w procesie inwestycyjno-budowlanym

MIEJSCE WARSZTATÓW:
Centrum Konferencyjne Golden Floor
Al. Jerozolimskie 123A, 02-037 Warszawa

WIĘCEJ INFORMACJI:
biuro@proability.pl
22 787 59 12