

3 październik 2017 Warszawa



Ekspert stosowania **PRAWA BUDOWLANEGO** w praktyce

ZAGADNIENIA GŁÓWNE:

- ✓ Najnowsze i nadchodzące zmiany prawne w kontekście prawa budowlanego
- ✓ Odstąpienie w trakcie realizacji inwestycji od zatwierdzonego projektu budowlanego
- ✓ Problematiczne zagadnienia ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie pozwolenia na budowę
- ✓ Służebność przesyłu w kontekście planowanej budowy – problemy praktyczne

PRELEGENCI:



Andrzej Lulka,
Radca Prawny, Andrzej
Lulka i Wspólnicy
Kancelaria Prawna



Michał Sołtyszewski,
Adwokat, Kancelaria
BSWW



Marcin Wierciński,
Młodszy Prawnik,
Kancelaria Pietrzyk
Dubicki i Wspólnicy



Alicja Mizerska,
Radca Prawny,
Kancelaria BSJP

3 październik 2017 Warszawa



Ekspert stosowania PRAWA BUDOWLANEGO w praktyce

PROGRAM Warsztatu

09:30 Najnowsze i nadchodzące zmiany prawne w kontekście prawa budowlanego

- ✓ Kodeks budowlany – omówienie założeń kompleksowej regulacji
- ✓ Definicje kluczowych pojęć
- ✓ Postępowanie wszczęte w momencie obowiązywania wcześniejszych przepisów – które przepisy stosować?
- ✓ Aktualne orzecznictwo sądowe w kontekście procesu budowlanego a nadchodząca zmiana przepisów

Andrzej Lułka , Radca Prawny, Andrzej Lułka i Wspólnicy Kancelaria Prawna

10:50 Przerwa kawowa

11:10 Problematyczne zagadnienia związane z ustaleniem kręgu stron postępowania w sprawie pozwolenia na budowę

- ✓ Strony w postępowaniu o pozwolenie na budowę
- ✓ Obszar oddziaływania obiektu
- ✓ Nieustalony stan prawny nieruchomości położonych w obszarze oddziaływania obiektu
- ✓ Postępowanie w sprawie pozwolenia na budowę wymagające udziału społeczeństwa

Michał Sottyszewski , Adwokat ,Kancelaria BSWW

12:30 Odstąpienie w trakcie realizacji inwestycji od zatwierdzonego projektu budowlanego

Przesłanki kwalifikujące istotność odstąpienia od projektu budowlanego
Obowiązek wykonania nowego projektu budowlanego
Uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę
Samowola budowlana a odstąpienie od projektu
Możliwe sankcje

Marcin Wierciński , Młodszy Prawnik, Kancelaria Pietrzyk Dubicki i Wspólnicy

13:50 Lunch

14:30 Służebność przesyłu w kontekście planowanej budowy – problemy praktyczne

Nabywanie tytułów prawnych do nieruchomości, postępowanie administracyjne
Służebność przesyłu czy zawarcie umowy cywilnoprawnej – co jest korzystniejsze dla przedsiębiorstwa?

Wkroczenie przedsiębiorstwa na grunt bez zgody właściciela w ramach prowadzonej inwestycji

Alicja Mizerska, Radca Prawny, Kancelaria BSJP

15:45 Zakończenie, wręczenie Certyfikatów

3 październik 2017 Warszawa



Ekspert stosowania PRAWA BUDOWLANEGO w praktyce

Dlaczego warto wziąć udział:

Warsztat kierujemy m.in. do deweloperów, przedsiębiorstw budowlanych oraz inwestorów a szczególnie:

- Działów ds. umów
- Kierowników budowy
- Działów prawnych
- Działów ds. inwestycji i przygotowania inwestycji

Serdecznie zapraszamy na III edycję warsztatu, który łączy w sobie zarówno aspekty formalne jak i praktyczne związane ze stosowaniem prawa budowlanego. Na warsztacie omówione zostaną m.in. takie zagadnienia jak najnowsze i nadchodzące zmiany prawne w kontekście prawa budowlanego, problematyczne zagadnienia ustalenia kręgu stron postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, odstąpienie w trakcie realizacji inwestycji od zatwierdzonego projektu budowlanego, służebność przesyłu w kontekście planowanej budowy – problemy praktyczne. Warsztat jest szansą na poszerzenie swojej dotychczasowej wiedzy i uzyskanie możliwości wymiany doświadczeń z uczestnikami rynku i zaproszonymi Ekspertami.

MIEJSCE WARSZTATÓW:

Centrum Konferencyjne Golden Floor
Al. Jerozolimskie 123A, 02-037 Warszawa

WIĘCEJ INFORMACJI:

zgloszenia@proability.pl
22 7875912

Każdy z Uczestników otrzyma imienny certyfikat

ORGANIZATOR:

ProAbility specjalizuje się w organizacji praktycznych warsztatów merytorycznych o tematyce twardej oraz szkoleń z doskonalenia umiejętności miękkich.

Przygotowujemy dla Państwa:

- spotkania otwarte, które są doskonałą możliwością skonfrontowania własnego działania z doświadczeniami innych praktyków i uznanych ekspertów
- spotkania zamknięte jako indywidualnie dopasowane programy szkoleniowe. Ta forma gwarantuje możliwość przedyskutowania wewnętrznych zagadnień firmy, które są specyficzne dla danej organizacji

ProAbility to zespół ludzi działających z pasją – dzięki wieloletniemu doświadczeniu w organizacji wydarzeń biznesowych, przygotowujemy praktyczne warsztaty spełniające oczekiwania Naszych Klientów.

3 październik 2017 Warszawa



Ekspert stosowania PRAWA BUDOWLANEGO w praktyce

Noty Prowadzących:

Andrzej Lulka, Radca Prawny, Andrzej Lulka i Wspólnicy Kancelaria Prawna

Wykształcenie: -Absolwent Wydziału Prawa i Administracji oraz Wydziału Lingwistyki Stosowanej Uniwersytetu Warszawskiego; -Absolwent podyplomowych Studiów z zakresu Francuskiego i Europejskiego Prawa Handlowego Uniwersytetu w Poitiers; -radca prawny;
Doświadczenie zawodowe: - w latach 1997-2012 – Gide Loyrette Nouel - początkowo współpracownik międzynarodowej kancelarii Gide Loyrette Nouel (Tokarczuk, Jędrzejczyk i Wspólnicy Kancelaria Prawna GLN sp.k.) a od roku 2008 Partner odpowiedzialny za działalność Działu Nieruchomości w ramach warszawskiego biura GLN; rekomendowany przez Legal 500, EMEA 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2016, PLC Which Lawyer 2009 i 2011 oraz Chambers Europe 2010, 2011 i 2012 w dziedzinie prawa nieruchomości; - w 2013 r. utworzył własną kancelarię: Andrzej Lulka Kancelaria Radcy Prawnego, od połowy 2014 r. jest Partnerem Zarządzającym kancelarii Andrzej Lulka i Wspólnicy Kancelaria Prawna sp.k.; -wykładowca Interdyscyplinarnego Podyplomowego Studium Kształcenia Tłumaczy Uniwersytetu Warszawskiego oraz Solvay Brussels School of Economics & Management; - najlepszy prawnik pro bono 2016 (wyróżniony w plebiscycie Rzeczpospolitej); - członek komisji egzaminacyjnej tłumaczy przysięgłych języka francuskiego w latach 2014-2016.

Michał Sołtyszewski, Adwokat, Kancelaria BSWW

Michał Sołtyszewski Jest adwokatem w kancelarii act BSWW. Specjalizuje się w prawie nieruchomości (prawo budowlane, planowanie i zagospodarowanie przestrzenne, warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, gospodarka nieruchomościami, ochrona środowiska, wywłaszczanie nieruchomości, ochrona konserwatorska, grunty warszawskie), prawie administracyjnym oraz prawie cywilnym. Wielokrotnie brał udział w procesach due diligence nieruchomości położonych m.in. w Warszawie i Krakowie, w tym w badaniu stanu prawnego nieruchomości przeznaczonych pod budowę wielkopowierzchniowych obiektów handlowych i biurowców.
Ukończył studia prawnicze na Kolegium Prawa Akademii Leona Koźmińskiego w Warszawie oraz studia podyplomowe „Podstawy prawno-ekonomiczne procesu inwestycyjnego” w Szkole Głównej Handlowej w Warszawie

Marcin Wierciński, Młodszy Prawniki, Kancelaria Pietrzyk Dubicki i Wspólnicy

1Marcin Wierciński – prawnik w kancelarii Pietrzyk Dubicki i Wspólnicy. Specjalista w zakresie prawa budowlanego, prawa zagospodarowania przestrzennego oraz cywilnoprawnych aspektów procesu inwestycyjnego. W swojej praktyce zawodowej koncentruje się wokół obsługi firm deweloperskich oraz inwestorów przedsięwzięć komercyjnych, na każdym etapie procesu inwestycyjnego. Posiada doświadczenie w prowadzeniu spraw z zakresu postępowania cywilnego oraz administracyjnego, w tym zwłaszcza w sprawach związanych z procesem inwestycyjno-budowlanym.

Alicja Mizerska, Radca Prawny, Kancelaria BSJP

Dopuszczona do wykonywania zawodu radcy prawnego w roku 2012, Alicja Mizerska współpracuje z BSJP od roku 2007.
Specjalizuje się w kompleksowej obsłudze inwestorów zagranicznych prowadzących działalność gospodarczą w Polsce. Doradza przy projektach inwestycyjnych i transakcyjnych z zakresu prawa cywilnego, nieruchomości, prawa handlowego. Prowadzi również bieżące doradztwo dla Klientów w zakresie obrotu gospodarczego, prawa spółek oraz prawa pracy.
Jest członkiem Okręgowej Izby Radców Prawnych w Katowicach oraz absolwentką Wydziału Prawa Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu, a także Wydziału Prawa Uniwersytetu Europejskiego Viadrina we Frankfurcie nad Odrą (Master of German and Polish Law).
Obok ojczystego języka polskiego biegle posługuje się językiem niemieckim i angielskim

Ekspert stosowania

PRAWA BUDOWLANEGO w praktyce

FORMULARZ

3 październik 2017 Warszawa



Nr vouchera

WYPEŁNIJ DRUKOWANYMI LITERAMI

Imię	
Nazwisko	
Stanowisko	
Departament	
Firma	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto
Telefon	Fax
E-mail	

DANE DO FAKTURY:

W przypadku konieczności wystawienia faktury VAT proszę podpisać niniejsze oświadczenie:
Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12.05.1993 (DzU 39 poz. 176)

Pełna nazwa Firmy	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT

i posiada numer NIP	
---------------------	--

DANE DO WYSŁYŁKI FAKTURY (jeżeli są inne niż dane do faktury):

Pełna nazwa Firmy	
Oddział / dział Firmy / z dopiskiem	
Imię i nazwisko	
Ulica	
Kod pocztowy	Miasto

Podpis

Pieczęć

WARUNKI UCZESTNICTWA:

1. Koszt uczestnictwa jednej osoby w warsztatach wynosi:
- 1295zł + 23% VAT
2. Cena obejmuje prelekcje, materiały dotyczące warsztatów, przerwy kawowe oraz lunch.
3. Po otrzymaniu zgłoszenia, prześlemy Państwu potwierdzenie udziału i fakturę pro-forma.
4. Prosimy o dokonanie wpłaty w terminie 14 dni od wysłania zgłoszenia, ale nie później niż przed rozpoczęciem warsztatów.
5. Wpłaty należy dokonać na konto widniejące na fakturze.
6. Rezygnację z udziału należy przysyłać listem poleconym na adres organizatora.
7. W przypadku rezygnacji do 25.08.2017 r. obciążymy Państwa opłatą administracyjną w wysokości 400 zł + 23% VAT.
8. W przypadku rezygnacji po 25.08.2017 r. pobierane jest 100% opłaty za udział.
9. Nieodwołanie zgłoszenia i nie wzięcie udziału w warsztatach powoduje obciążenie pełnymi kosztami udziału.
10. Niedokonanie wpłaty nie jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału.
11. Zamiast zgłoszonej osoby w warsztatach może wziąć udział inny pracownik firmy pod warunkiem przesłania danych osoby zastępczej drogą mailową lub pocztową w terminie do 4 dni przed rozpoczęciem warsztatów.
12. Organizator zastrzega sobie prawo do zmian w programie oraz do odwołania bez podania przyczyn.

Wyrażam zgodę na otrzymywanie informacji handlowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej od ProAbility

Oświadczenie jest niezależne od czasu korzystania z usług.
Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami uczestnictwa w szkoleniu.

Upoważniamy firmę ProAbility do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy. Równocześnie oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami uczestnictwa oraz zobowiązujemy się do zapłaty całości kwot wynikających z niniejszej umowy. Upoważniamy firmę ProAbility do umieszczenia znaku towarowego (logo) firmy na stronie www.proability.pl w dziale Nasi Partnerzy. Wyrażamy zgodę na przetwarzanie danych osobowych w celach promocji i marketingu działalności prowadzonej przez ProAbility, świadczonych usług oraz oferowanych produktów, a także w celu promocji ofert Klientów ProAbility. Wyrażamy również zgodę na otrzymywanie drogą elektroniczną ofert oraz informacji handlowych dotyczących ProAbility oraz Klientów ProAbility. Wyrażającemu zgodę na przetwarzanie danych osobowych przysługuje prawo kontroli przetwarzania danych, które jej dotyczą, w tym także prawo ich poprawiania.